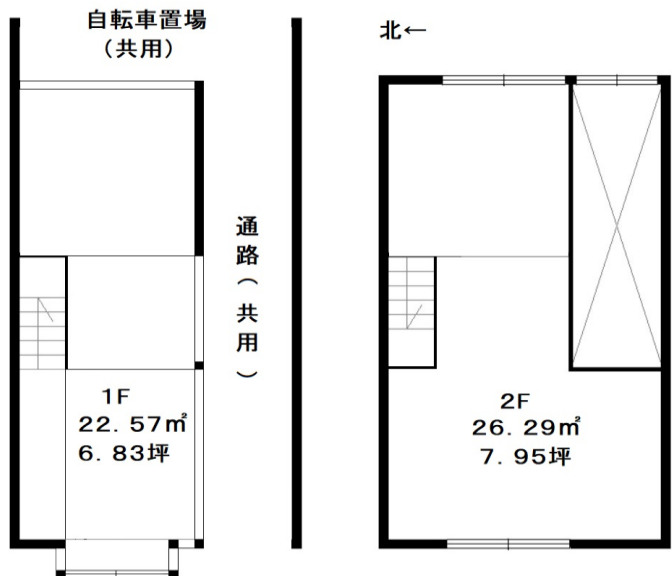


京町家

三条会商店街近く。カフェ希望！！
奥はクリエイターが集まるコワーキングスペースです



事業	店舗		
物件名	今新在家西町京町家		
所在地	京都市中京区三条通神泉苑西入 今新在家西町		
交通	阪急京都線 大宮駅 徒歩10分		
構造	木造瓦葺2階建		
築年数	不詳	平米数	約48.86㎡ 約14.78坪

家賃 (税込)	110,000円	共益費 (税込)	10,000円
契約期間	10年定期	再契約料	家賃0.5ヶ月分
敷金	110,000円	礼金	110,000円
火災保険	加入義務有	保証会社	加入指定有

部屋番	間取り	家賃	保証金	*	備考

- 火災保険加入義務有
●賃貸保証会社加入要
●連帯保証人必要(限度24ヵ月分)
- カフェ希望。その他店舗も可。(飲食はカフェ程度)
- 構造改修済み(スケルトンに近い状態)
●奥はクリエイターが集まるコワーキングスペース
●通り庭はドアを外し解放となります
- 共益費に一般産業廃棄物代・共用部清掃費含む
●無線LAN接続可能です

宅地建物取引業 京都(3)12144号
(社) 全日本不動産協会 京都府本部・東支部
(社) 不動産保証協会 京都府本部
(社) 近畿地区不動産公正取引協議会
(社) 近畿圏不動産流通機構



テナント京都プロデュース

〒600-8071
京都市下京区柳馬場通四条下る相之町133
サンマンション四條柳馬場205
TEL 075-361-2564
FAX 075-351-7742

仲介
分かれ