

# 貸テラスハウス

## 三条駅

### 川端御池改装町家

間取り  
5K

専有面積  
88.62㎡

築年月  
1950年01月



定期借家

チェックポイント！

B・T別室 追焚機能トイレ 洗面台 ガスコンロ可 室内洗濯機置場 都市ガス 出窓 エアコン2台以上 ディンプルキー



|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 物件種目  | 貸テラスハウス                      |
| 最寄駅   | 三条                           |
| 間取タイプ | 5K                           |
| 賃貸条件  | 賃料 95,000円                   |
|       | 礼金 19.00万円 敷金 19.00万円 保証金 なし |

|       |   |                   |    |
|-------|---|-------------------|----|
| 物件所在地 | 京都府京都市左京区川端通二条下孫橋町  |                   |    |
| 交通    | 京阪電鉄本線 三条 徒歩1分  |                   |    |
| 建物    | 建物名   | 川端御池改装町家          |    |
|       | 構造・規模   | 木造 2階建            |    |
|       | 使用部分積   | 88.62㎡            |    |
|       | 間取内訳  | 和 4.5 洋 4.5・6・6・7 |    |
| 築年月   | 1950年01月  | 契約期間              | 2年 |
| 管理費等  | なし  |                   |    |
| 駐車場   |   |                   |    |
| 現況    | 空家  | 入居日               | 相談 |
| 設備    | B・T別室 追焚機能トイレ 洗面台 ガスコンロ可 室内洗濯機置場 都市ガス 出窓 エアコン2台以上 ディンプルキー   |                   |    |
| 保険等   | 要 2年15,000円   |                   |    |
| 備考    | 路地中の改装物件。ゲストハウス不可。。再契約可 再契約時書類作成代1万円税別 路地中外灯代持ち回り負担要。賃貸保証：加入要 C I Z 宅建保証 保証料 賃料の67.5%初回のみ 利用駅1：京都市営地下鉄東西線 京都市役所前 徒歩3分 |                   |    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69589609047

京都府知事免許（4）第10676号 〒602-8147 京都府京都市上京区葎屋町通樺木町下る直家町213

# エステイト 信

TEL：075-841-8059 FAX：075-841-8089 定休日：毎週水曜日・第2と第4火曜 午前・午後各1組の完全予約制

■取引態様：専任媒介