

京都市上京区東西儀屋町	種目	中古テラスハウス
2980万税込	間取り	3LDK
京福北野線 北野白梅町駅 徒歩18分		
所在地	京都市上京区東西儀屋町147-11	
名称等		
土地	面積	51.17㎡ (15.47坪)
	面積基準	公簿 私有面積
	地目	宅地 私有持分
	土地権利	所有権 駐車場 無
建物	接道状況	三方 公道 東 4.43m 接面4.6m
	構造	木造 2階建
	延床面積	77.5㎡ (23.44坪) 1F42㎡ 2F35.5㎡
設備	間取明細	1F LDK8.8 和3.8 2F 洋5.3 洋8
	建物現況	空家 築年月 不詳
	ガス	都市ガス 汚水 公共下水
	水道	公営水道 雑排水 公共下水
区域	都市計画	区画整理
	用途地域	準工業地域 計画道路
	建ぺい率	60% 容積率 200%
	地域地区	
学校区	正親小学校 二条中学校	
引渡時期	相談	
取引態様	一般媒介	
備考	※本物件2階押入れ部分が北側路地に越境	

■京町家■三方道路で開放的
■建物延べ約23.5坪■市バス千本中立売歩5分

No.2247



※現状と相違ある場合は現況を優先します。

京都府知事免許(4)第10676号 〒602-8147 京都府京都市上京区葦屋町通樺木町下る直家町213

■取引態様:媒介 仲介手数料 成約価格の3%+6万税別

京町家専門店 エステイト 信

TEL: 075-841-8059 FAX: 075-841-8089 定休日: 毎週水曜日・第2と第4火曜 午前・午後各1組の完全予約制

