

清水五条徒歩5分

閑静な住宅街に立地する京町家、2016年8月改装済

【外観】



【間取】



1階

2階

【内装】



【内装】



【内装】



※写真及び図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

発行日: 2016年08月26日

賃料	75,000 円		共益費	込み	
礼金	1ヶ月	敷金 / 保証金	1ヶ月 / -		
水道代	実費	駐車場代	無し	町会費	300 円 / 月
契約形態	定期借家契約	保険	妻 2年22,000 円	償却金等	-
契約期間	5年間	その他費用	書類代(仲介業者負担):8,000 円、鍵交換代(外税):10,000 円		
更新料	相談				
賃貸保証					
めやす賃料	78,125 円	<small>(めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと14年間賃借した場合の1ヶ月当たりの金額です)</small>			

所在地	〒605-0878 京都市東山区芳野町83				
交通	京阪電気鉄道京阪線 - 清水五条駅 徒歩 5 分				
	京都市バス馬町停 徒歩 5 分				
種別	一戸建	構造	木造	築年月	1900年01月
専有面積	60.00㎡	向き	東	総戸数	4戸
間取	3LDK LDK12.0畳、和室4.5畳、和室6.0畳、和室2.0畳、和室3.0畳 採光(2面採光、西)				
空室状態	即入居	入居可能日			

【設備・条件・周辺環境等】

水道	公営	排水	下水	バス	専用
ガス	都市	トイレ	専用	キッチン	専用
バス・トイレ	バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、洗面所独立、洗面台				
コンロ	種別(ガス) 口数(二口)、設置可	キッチン	給湯		
冷暖房					
放送・通信					
収納	クローゼット、収納スペース				
洗濯機置場	室内	庭	バルコニー		
セキュリティ					
特徴・その他	町屋、日当たり良好、通風良好、閑静な住宅街、出窓、築年数是不詳です、未登記建物、専有面積は概算です				
入居条件	ペット(不可)、二人入居(可)、保証人(要)				
周辺環境	ハッピー六原 600m、セブンイレブン 340m、開晴小学校 400m、開晴中学校 400m、東山郵便局 150m、東山区役所 800m				

京都府知事免許(12)第4009号

株式会社都ハウジング

〒612-0025 京都市伏見区深草キト町30番地12 営業時間: 9:30~19:00

TEL: 075-645-3191 FAX: 075-645-3195 URL: <http://www.miyako-h.co.jp/> MAIL: [rental@miyako-h.co.jp](mailto:rental@miyako-h.co.jp)

【メモ欄】

取引態様

仲介