

二条駅西側の貸京町家

JR 二条駅より徒歩7分・地下鉄東西線二条駅より徒歩8分の京町家。駅の周りには、日々の生活に便利なスーパーマーケット、映画館・書店などが入る複合施設 Bivi 二条などの日々の暮らしに便利な施設が集まっています。大阪方面・京都市内中心部へのアクセスもよい立地です。



賃料	100,000円	使用部分面積	51.59㎡
種類	連棟(4戸1) / 居住用の貸京町家 事業用・ゲストハウス・宿泊施設などは不可	建物構造	木造2階建
礼金	100,000円	間取	2DK+お庭
敷金	100,000円	築年月	築不詳(築30年以上経過)
契約期間	2年間	用途地域	準工業地域
契約の種類	定期賃貸借契約	引渡し	即日
再契約料	新家賃の1ヶ月分	現状	空家
所在地	京都市中京区西ノ京西月光町18番5(D号地) なかぎょうく にしのきょう にしげっこうちょう	ペット	不可
交通	JR山陰線 二条駅 徒歩約7分 地下鉄東西線 二条駅 徒歩約8分 地下鉄東西線 西大路御池駅 徒歩約7分	楽器演奏	不可
備考	※保証会社(日本セーフティ)の保証および 集金代行システム加入要。 初回保証料(1年契約)として48,000円(保証人 有)、88,000円(保証人無)、更新保証料(毎年 10,000円が必要。 ※借家人賠償責任保険の加入が必要。	タバコ	不可
		エアコン	有(2機)
		駐輪場	無
		駐車場	無
		小学校	朱雀第四小学校 徒歩約10分(約740m)
		中学校	朱雀中学校 徒歩約5分(約370m)
		取引態様	仲介(一般/契約時の仲介手数料は不要)
		担当者	青山

 株式会社八清

TEL.075-341-6322 URL.<http://www.hachise.jp>
〒600-8096 京都市下京区東洞院通高辻上る高橋町619番地 FAX.075-361-0610

【ハチセで検索】

■京都府知事免許(15)642号 ■京都府宅地建物取引業協会会員 ■区画図・間取図の相違点はご了承下さい。

