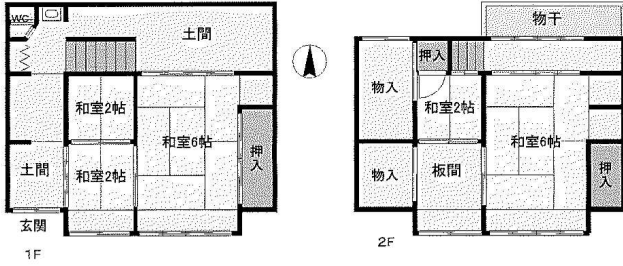


京町家(ゲストハウス可)



物件種目	京町家 (中古一戸建)		
価格	1,480万		
所在地	京都市左京区田中南大久保町 32		
交通	京阪鴨東線 元田中駅170m、出町柳駅900m		
土地面積	57.95㎡ (公簿)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の法令の制限	市街地美観形成、15m第2種高度、準防		
建物	木造瓦葺2階建・1階29.09㎡ 2階26.31㎡ 合計55.40㎡		
接道状況	南側 公道 幅員 約3.8m に、間口約7.4m		
現況・引渡し	空家・相談		
設備	上・下水道、電気、ガス		

備考

- 京都大学 (百万遍)・・・750m
- カナート洛北・・・920m

※セットバック 約0.7m含む
 ※昭和16年 築

※略図のため、現況を優先いたしますこと、ご了承くださいませ。

商号 **丸吉住宅 支店** 免許番号 京都府知事㊿ 第468号
 (フリーダイヤル) 0120-084-661
 事務所所在地 京都市左京区岡崎徳成町11-1 支店名 第一支店

電話 075 (761) 8161
 FAX 075(771)2493
 URL <http://www.maruyoshi-net.com>

取引態様	専任媒介
本物件は仲介につき契約成立時に仲介手数料が必要となります。(3%+6万円)と別途消費税要す	

★お客様専用 フリーダイヤル 0120-084-661

201608京都市左京区 [京都市左京区 108図 E-5]

利用者:丸吉住宅

