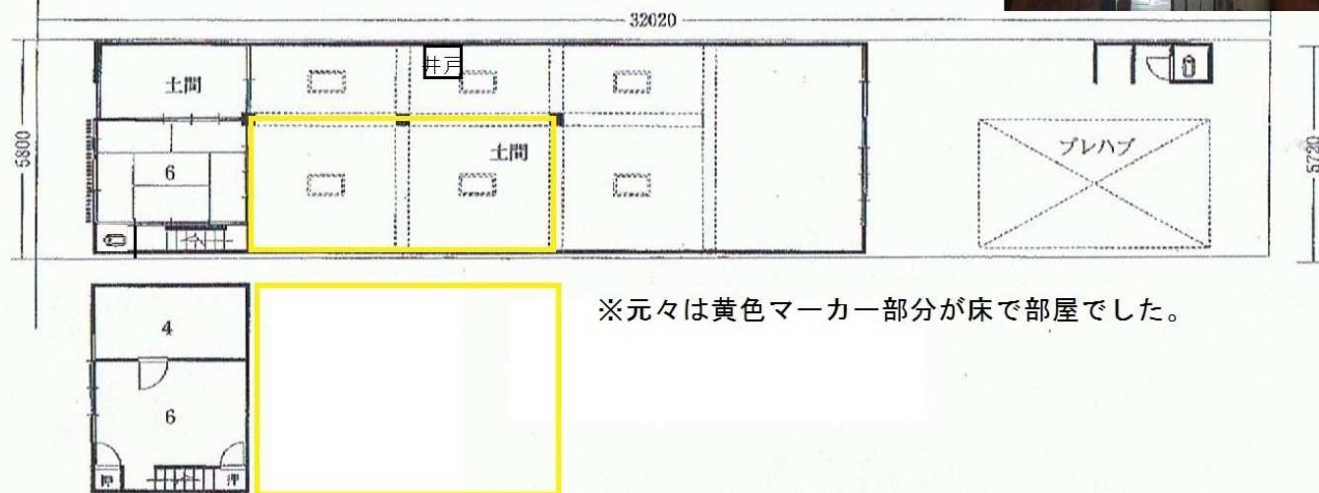


売却不動産案内書

★町家・内部スケルトン済み！



じゅんとうさんぺき【準棟簷幕】の残る
貴重な京町家物件です！



※元々は黄色マーカ一部分が床で部屋でした。

★売主の瑕疵担保免責

種目	京町家			
価	税込			
	6,100万円 (消費税込)			
格	単価	坪当たり@	万	借地料
	管理費	税込	円/月	(消費税込)
所在地	京都市上京区一条通千本西入烏丸町374-1			
交通	市バス 線			駅
	バス	分	千本中立売 停	2分
コード				
土	面積	公簿	197.00㎡	私道
	仮測	184.43㎡	負担	含別
地	道路	北側・公道 私道約4.1M(方)		
	権利	所有権		
地	地目	宅地	現況	宅地
	建率	60%	容率	200%
地	都市計	市街化区域		用途
	その他	旧市街地美観		
建	構造	木造瓦葺2階建		
	間取り	空室・自住・賃貸中・未完成		
物	面積	1階	113.66㎡	2階
	建築	不詳	増改	一部全面
設備	引渡	即時・相談・期日指定	年	月
	駐車場	有(堀込・屋根無・屋根付)・無・近隣確保		
設備	電気・上水道・下水道・浄化槽・汲取・側溝・都市ガス・プロパンガス			

京都府知事免許(5)第10676号 〒602-8147 京都府京都市上京区薩摩町通樺木町下る直家町213

■取引態様: 媒介 仲介手数料 成約価格の3%+6万税別

京町家専門店 エステイト 信

TEL: 075-841-8059 FAX: 075-841-8089 定休日: 毎週水曜日・第2と第4火曜 午前・午後各1組の完全予約制

取引態様	1. 売主	2. 代理	報酬形態
	③ 仲介		
社内番号			