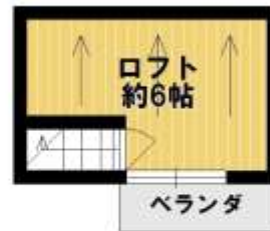


# 不動産案内書

物件種目	賃貸 テラスハウス		タイプ 3K
賃料	60,000 円 管理費		0 円
敷金	60,000 円	礼金 敷引	60,000 円 0
契約期間	普通借家契約 2年契約	更新料	なし
交通	京阪本線「鳥羽街道」徒歩2分		
所在地	〒605-0982 京都市東山区 福稲下高松町11-15		
面積	専有面積 52.59 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 2.90 m <sup>2</sup>	専用庭面積 0.00 m <sup>2</sup>
構造・規模	木造 地下0階 地上1階建		
完成年月	築不詳	総戸数	1戸
物件現況	空室	引渡時期	即時
駐車場	なし (現況)		
設備	※2018年3月浴室、洗面、脱衣所、洗濯パン新規取替え		
備考	※固定資産税評価面積32.95※賃貸保証要(全保連)保証料初回のみ80%、(初回30%、1年毎1万円)、振替手数料月額300円(別途消費税) 小学区 東山泉小学校 中学区: 東山泉中学校 ※指定の火災保険(借家人賠償責任保険特約付)にご加入いただきます。		

名称 東山区福稲下高松町 貸家 号室 2018/08/02 No. 5430

◆2018年3月 浴室、洗面、脱衣所、防水パ  
ンの水回り新設工事◆



間取参考: 洋4.5/4.2/K3/ロフト6.0(京間)

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



京都市中京区烏丸通二条下ル秋野々町514-1 ラ・ショム 1階

京都府知事免許(5)第10785号 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

TEL075-252-1210

FAX075-252-1220

URL: <http://www.oaklife.com>

担当者  
大前

取引態様 専任媒介

※規定の手数料が必要となります。

広告有効期限: 平成 年 月 日

REINS: No.

3772 1