

深草上横縄町

- ◆京阪「伏見稲荷駅」から徒歩約5分!
- ◆JR「稲荷駅」から徒歩約9分!
- ◆天井裏収納あり
- ◆床下収納あり



再建築不可

【主な周辺施設】

- ・ライフ 伏見深草店 (徒歩約7分)
- ・フレスコ 深草店 (徒歩約12分)
- ・セブンイレブン 伏見稲荷榎木橋店 (徒歩約5分)
- ・ファミリーマート 師岡街道深草店 (徒歩約4分)
- ・ローソン 伏見稲荷駅前店 (徒歩約4分)
- ・京都福生金庫 稲荷支店 (徒歩約6分)
- ・京都銀行 稲荷支店 (徒歩約7分)
- ・伏見稲荷郵便局 (徒歩約7分)
- ・稲荷砂川保育園 (徒歩約3分)
- ・砂川小学校 (徒歩約10分)
- ・藤森中学校 (徒歩約24分)
- ・京都久野病院 (徒歩約6分)
- ・伏見稲荷大社 (徒歩約9分)

商号 (株)都ハウジング

事務所 612-0025

所在地 京都府京都市 伏見区 深草 キト口町 30-12

電話 075-645-3191

FAX 075-645-3195

メール info@miyako-h.co.jp

問合せ電話番号 075-645-3191

宅建免許番号 知事 (13) 004009号

所属団体名 (公社) 京都宅建

支部名 (宅) 第四 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
竹本	竹本	一般媒介	分かれ
報酬率/額		広告	広告可

種目	売一戸建住宅等 中古一戸建住宅 (1戸1)		
価格	総額	580万円	内消費税額 万円
物件	京都府京都市 伏見区深草 上横縄町		
所在	10-46		
交	京阪電気鉄道京阪線 伏見稲荷		駅より徒歩 5分
	バス乗車 分		バス停より徒歩
	駅より車 km	その他	JR奈良線「稲荷駅」から徒歩約9分
土地面積	公簿	56.59 m ²	他に私道面積 m ²
セツパツ分	無		セツパツ面積 m ²
建物面積	延べ 43.47 m ²		
	1F	43.47 m ²	2F m ² 3F m ² 他 m ²
建築構造	木造		築年月
材質等	地上 (1) 地下 (0)		
間取	部屋数 (3)	K	駐車場 無
設備・条件	都市ガス 電気 上水道 下水道 再建築不可、北側通路は非道路・他人地		
接道状況			地勢 平坦
接道方向等	1	側 幅員 m	2 側 幅員 m
	に m 接面		位置指定 無
土地権利	所有権		付帯権利
国土法届	不要 (否)		用途地域 第一種住居地域
地目	宅地		都市計画 市街化区域
その他法令上の制限	準防火	20M第二種高度地区、町並型修景地区、屋外広告物規制第5種・鉄道隣接	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家 < 年 月 >		引渡 即時 < 年 月 >
備考	ネット・広告全て可		
備考補足			