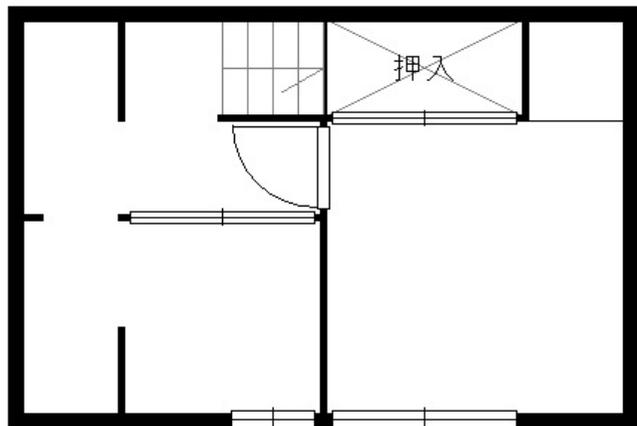


京町家

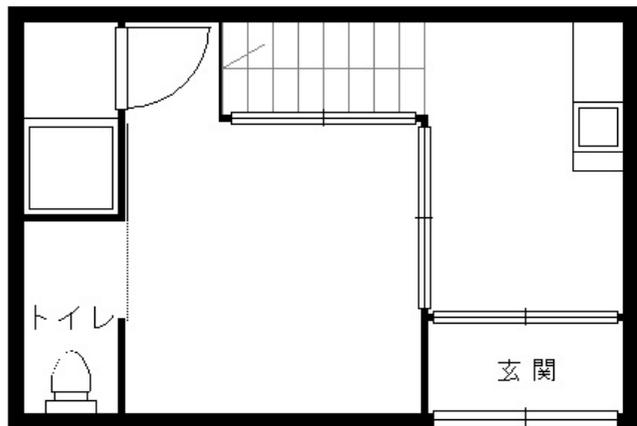
八坂神社近い、路地奥の京町家

N
↑



2 F

物干し



1 F

玄関



事業

店舗

物件名	祇園町北側 京町家		
所在地	京都市東山区祇園町北側313-7		
交通	京阪京都線 祇園四条駅 徒歩9分		
構造	木造瓦葺き2階建 (連棟)		
築年数	不詳	平米数	約33.04㎡ 約10坪
家賃10%込	110,000円	管理費10%込	*
契約期間	10年定期	更新料	*
敷金	300,000円	礼金	無し
火災保険	加入義務有	保証会社	加入義務有

部屋番	間取り	家賃	保証金	*	備考

- 火災保険加入要 業種により見積もり
- 賃貸保証会社加入要
全保連 初年度家賃の80% 年一回10%
- 路地奥の京町家
- 改装自由
- 飲食相談可能(重飲食は不可)
- 祇園交差点、八坂神社まで徒歩2分

宅地建物取引業 京都(3)12144号
 (社) 全日本不動産協会 京都府本部・東支部
 (社) 不動産保証協会 京都府本部
 (社) 近畿地区不動産公正取引協議会
 (社) 近畿圏不動産流通機構



テナント京都プロデュース

〒600-8071
 京都市下京区柳馬場通四条下る相之町133
 サンマンション四條柳馬場205
 TEL 075-361-2564
 FAX 075-351-7742

仲介
分かれ