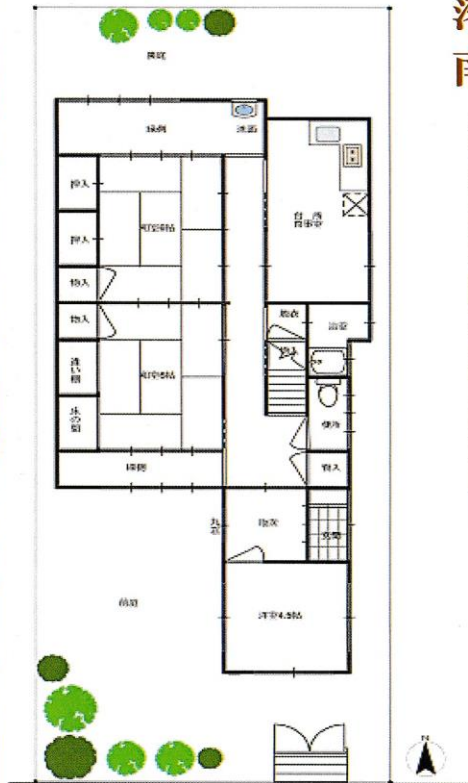
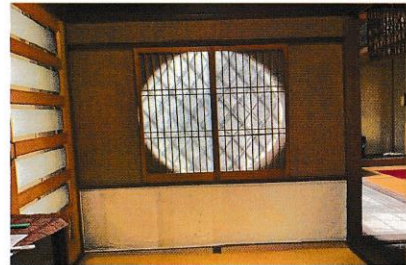
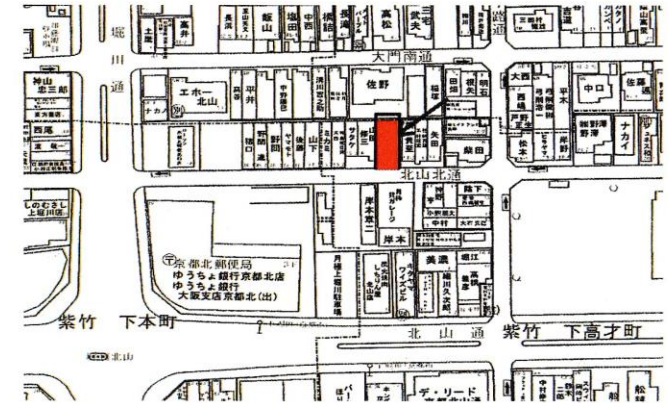
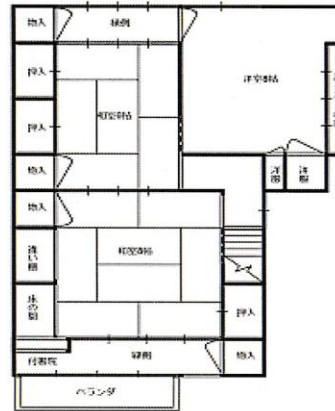


京都市北区紫竹下高才町 北山交差点近く 未改修の京町家 価格 6,200 万円



落ち着いた静かな住宅街 京都移住やアトリエに！
南道路に面した土地51坪、建物41坪(未改修)



物件概要 ●所在地/京都市北区紫竹下高才町16番地 ●最寄駅/地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩13分 ●土地/公簿面積:170.04㎡(51.43坪)、地目:宅地、権利:所有権 ●建物/構造:木造瓦葺2階建、建築年月:不詳(昭和25年前後との推定資料あり)、床面積:1階 83.86㎡・2階 54.77㎡、合計138.63㎡(41.93坪) ●公法制限/居住誘導区域・近郊整備区域・市街化区域・第1種低層住居専用地域・建蔽率60%・容積率100%・準防火地域・10m高度地区・山ろく型建造物修景地区北部地区・遠景デザイン保全区域(11)(16)(49)・屋外広告物第2種地域・敷地面積最低限度80㎡ ●接道/南側5.75m公道 ●設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ●現況/空家 ●引渡日/相談 ●取引態様/仲介 ●備考/現況引渡、契約不適合責任免責



宅地建物取引業 京都(4)12406号
 (社)全日本不動産協会 京都府本部・東支部
 (社)不動産保証協会 京都府本部
 (社)近畿地区不動産公正取引協議会
 (社)近畿圏不動産流通機構



〈仲介〉 株式会社テナントプロデュース
テナント京都プロデュース

株式会社テナントプロデュース
 京都市下京区柳馬場通四条下る相之町133
 サンマンション四条柳馬場205
 TEL 075-361-2564 FAX 075-351-7742
 メール info@tenant-kyoto.jp