

6. 賃貸物件(居住用)

登録受付	2024/2/25	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
------	-----------	--------	--------	--------

現地案内図・物件図面



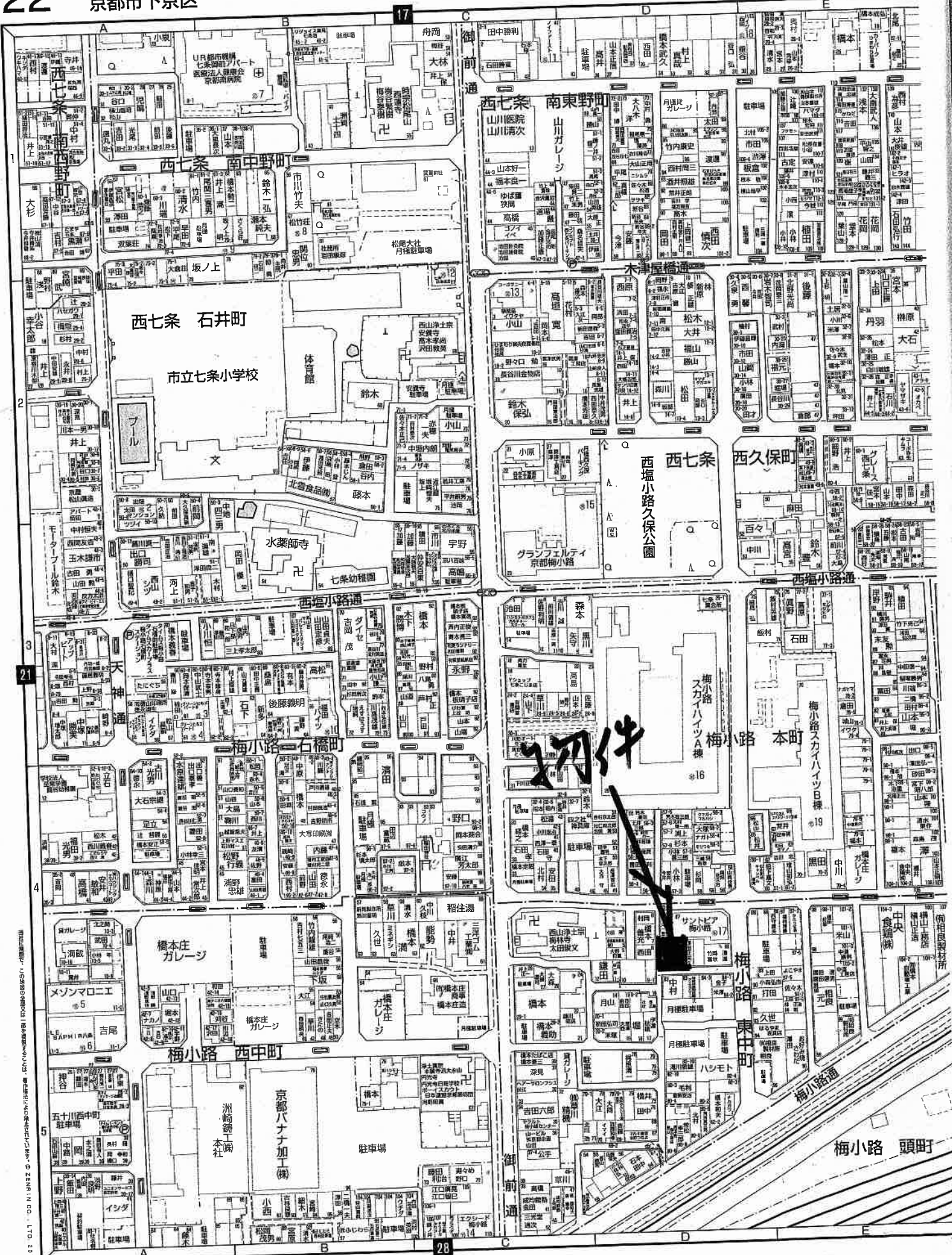
貸主は雨漏り・木部の腐食・給排水設備の故障等修繕はしない。

借主が自身で全て補修する事。

※現状貸し

商号	宅建免許番号	知事	(9)第	8181	号
イ-アールエ-大京住販(株)	・所属団体名	京宅協会	・(社)近畿公取協会員		
事務所所在地	・支部名	下京	支部		
京都市下京区梅小路東町72-9	担当者	取引主任者	報酬形態	1. 貸主	① 分
電話番号 (075) 315 - 1331	借主	借主	報酬配分	2. 代理	2. 当方不払
ファクシミリ (075) 313 - 7788	報酬負担	借主	元付	3. 専任	3. 当方片手負担
			客付	4. 一般	4. 当方半額負担
				5. 相	5. 貸主負担切
				6. 談	6. 借主負担切
				7. 半	7. 借主負担切
				8. 談	8. 借主負担切
				9. 談	9. 借主負担切
				10. 談	10. 借主負担切
				11. 談	11. 借主負担切
				12. 談	12. 借主負担切

物件種目	1. 貸マンション		4. 貸テラスハウス	
	2. 貸アパート		5. 貸タウンハウス	
	③ 貸家		6. 間借り	
賃料	6万円	管理費	月額	1. 税込 2. 非課税
保証金	万円	礼金	1ヶ月	万円
	ヶ月	(1. 税込 2. 非課税)	(1. 税込 2. 非課税)	① 税込 2. 非課税
解約引物件所在地	万円 (1. 税込 2. 非課税)			
交通状況	京都市下京区梅小路東中町			
	JR 西大路 駅より徒歩 約10分			
	()バス乗車 分 バス停より徒歩 分			
	その他 梅小路西駅より徒歩約10分			
建物使用部分面積	約76 m ²	建物賃貸仮区分	期限付き()年	
建物構造等	① 木造 2. ブロック造 3. 鉄骨造 4. RC 5. SRC 6. PC 7. HPC 8. LGS 9. その他			
間取	部屋数(8)	1. ワンルーム ② K 3. DK 4. LK 5. LDK 6. SK 7. SDK 8. SLK 9. SLDK		
バルコニーの方向	1. 北 2. 北東 3. 東 4. 南東 ⑤ 南 6. 南西 7. 西 8. 北西			
築年月	年 月	棟総戸数	戸	
駐車場	1. 空有 2. 空無 3. 近隣確保 ④ 無	駐車場月額	円	
地勢	① 平坦 2. 高台 3. 低地 4. ひな段 5. 傾斜地 9. その他			
設備	① 電気 ② 上水道 ③ 下水道 4. 浄化槽 5. 汲取 6. 側溝 ⑦ 都市ガス			
	8. プロパンガス 9. 電話 10. 冷房 11. 暖房 12. 給湯			
現況	1. 所有者居住中 ② 空家 3. 未完成()年 ()月 予定)			
入居	① 即時 2. 相談 3. 期日指定<()年()月 1. 上旬 2. 中旬 3. 下旬>			
備考	2年更新、更新料無し、更新事務手数料1万円(税別) 火災保険2年(19000円)、家賃保証加入要			



物件

Copyright © 1998 by Dai Nippon Printing Co., Ltd. All rights reserved. 京都市下京区 西七条 石井町 市立七条小学校 西七条 梅小路 西塩小路久保公園 梅小路 スカイハイツ棟 梅小路 本町 梅小路 スカイハイツ棟 梅小路 東中町 梅小路 頭町