

不動産案内

即入居可

建物内 360°
内覧できます



物件種目	テラスハウス 事業用 (飲食店不可)		
賃料	月額 99,000 円	敷金	100,000円
	消費税10%を含む	礼金	100,000円
所在地	〒600-8409 京都市下京区不明門通五条上ル玉屋町515		
間取り	2LDK		
交通	地下鉄 烏丸五条駅 徒歩 2分		
契約方法	普通借家 2年 (事業用は業種相談)		
契約期間	2年間 更新1ヶ月分	学区	小学校: 洛央 中学校: 下京
面積	簡易測量 1階 約 32㎡ 2階 約 32㎡	構造	木造2階建 連棟 東側
物件状況	空家	築年月	築 1974年
備考	※保証会社加入必須。(保証会社 フォーシーズもしくは全保連) 初回 賃料の50%~100% それ以降 一年毎 1万円 (滞納無の場合) ※火災保険 (借家人賠償責任保険特約等) ご加入要。2年18,000~ ※自転車・バイク置き場 有 ※ペット不可 楽器不可 宿泊施設不可 ※町内会費		

〒600-8043

京都市下京区仏光寺通御幸町西入大黒町277番地

京都府知事 (14) 3471号

若山不動産

TEL 075-343-1355 FAX 075-343-1354

kyomachi@wakayama-fds.com

担当: 若山正治080-3808-8069



こちらの
路地中

地下鉄五条駅 徒歩2分
路地中の静かな環境
立地 利便性 に優れる



1階 建物前

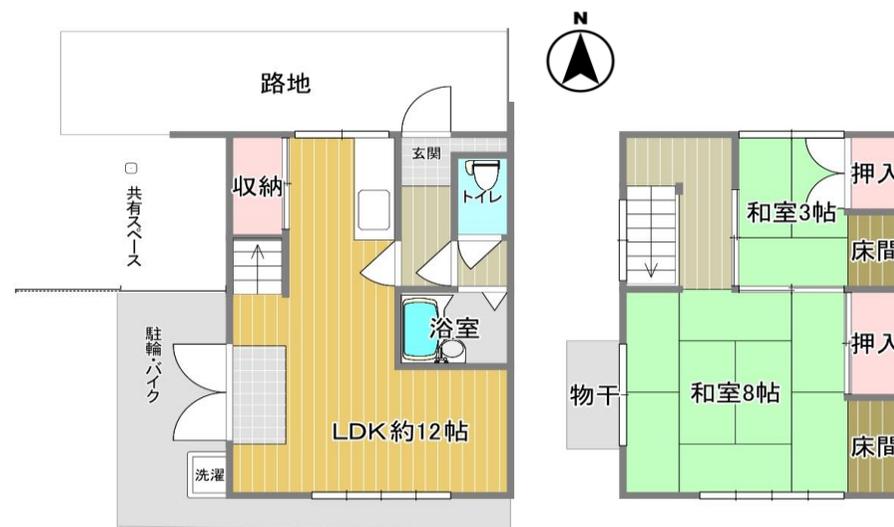


1階 キッチンリビング



2階和室 8帖

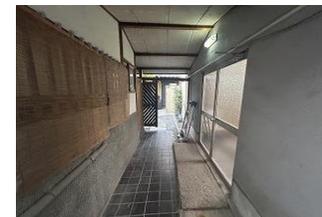
住居 事務所と併用としての利用も可能です。



2階 階段付近



キッチン



駐輪場

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とさせていただきます。

地下鉄烏丸線 五条駅 1番出口より 徒歩 1分

