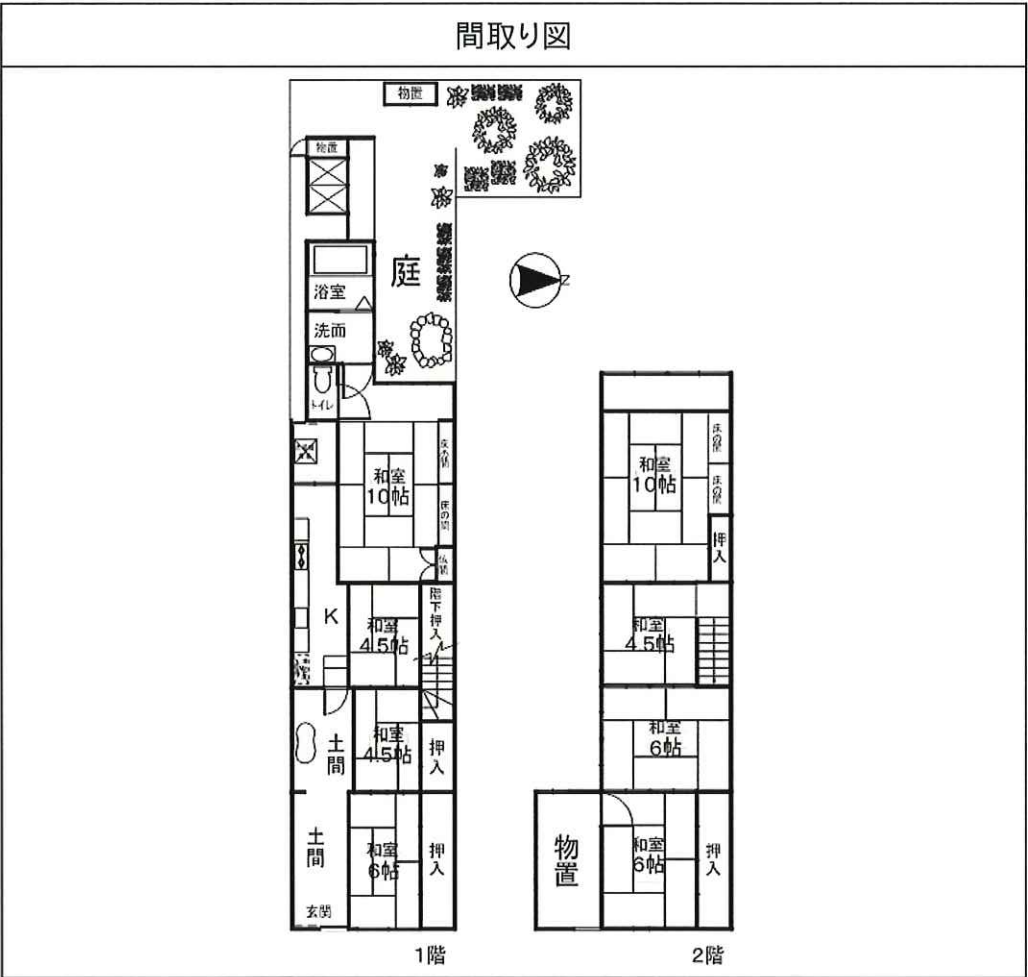


新町七条辰巳町京町家

物件種別	間取り	賃料	管理費等
一戸建て	8K	200,000円	-

JR・地下鉄「京都」駅徒歩圏内の風情ある京町家

ガーデニングや家庭菜園のできる広々とした庭付
2018年2月 キッチン・洗面台入替



※図面と異なる場合は現況を優先となります。※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

敷金	1ヶ月	礼金/権利金	1ヶ月 / -
保証金	-	敷引/償却金	- / -
更新料	-		
その他費用	-		
物件所在地	京都府京都市下京区新町通七条上る辰巳町		
交通	東海道・山陽本線 京都駅 徒歩7分、京都地下鉄烏丸線 京都駅 徒歩8分		
間取り詳細	K undefined畳 1階, 和室 10畳 1階, 和室 6畳 1階, 和室 4.5畳 1階, 和室 4.5畳 1階, 和室 10畳 2階, 和室 6畳 2階, 和室 6畳 2階, 和室 4.5畳 2階		
構造/規模	木造・1-2階(地上2階) 総戸数:1戸		
面積	167 m ²	向き	西
築年月	1900年1月	契約期間	5年 (定期借家)
退去日	2025年3月31日	入居時期	即入居
駐車場	無		
設備	洗面台, バス・トイレ別, 給湯, 脱衣所, 町屋, 押入, 階段下収納, 物置, 追い焚き風呂, 家庭菜園, 床の間, 続き和室, 土間		
入居諸条件	ペット(不可), 事務所(不可), 楽器使用(不可), 法人(可), ルームシェア(不可), 保証人(要),		
損害保険	有り 火災保険加入要		
保証会社	可 ※連帯保証人必須・連帯保証人に加え、保証会社への加入をお願いする場合がございます。		
備考	定期賃貸借契約(5年) 築不詳 事業用・宿泊施設は不可 貸主にて年1回庭木の剪定有 ※エアコン・ウォシュレット・照明器具・台所瞬間湯沸器は残置物		

京都府知事(11)第006654号 | (公社)京都府宅地建物取引業協会第一支部、(公財)日本賃貸住宅管理協会京都府支部

不動産コンシェルジュ

KANOH

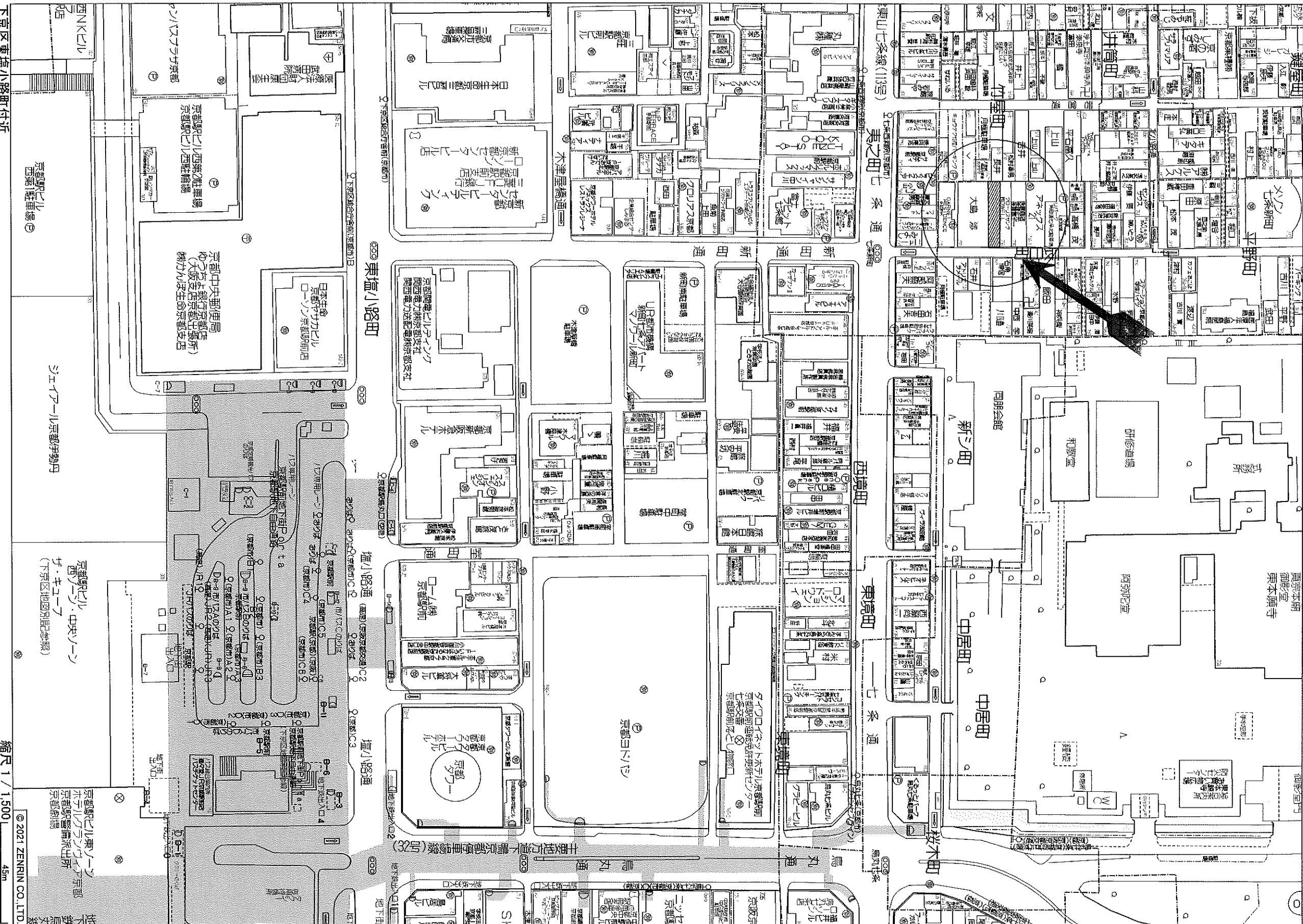
京都府京都市左京区下鴨梅ノ木町14

TEL: 075-791-1130

株式会社狩野コーポレーション

FAX: 075-791-1199

取引態様	手数料負担の割合	貸主	-	借主	-
仲介	手数料配分の割合	元付	-	客付	-



下京区東塩小路町付近

縮尺 1 / 1,500 45m
© 2021 ZENRIN CO. LTD.