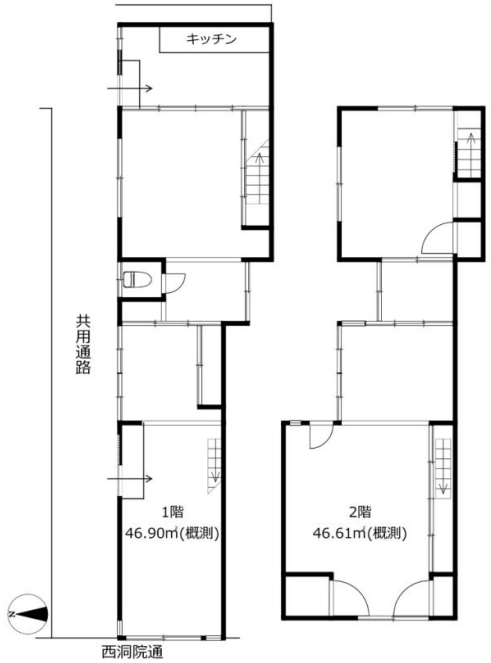
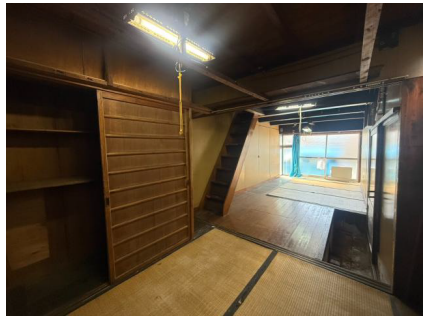
【お問い合わせ番号：f10128-566430】

賃貸 貸店舗・事務所

名　称	中京区薬師町京町家
賃　料	**19.80** 万円（ 税込）
その他費用	【 敷金】3ヶ 月【 礼金】1ヶ 月（税込）
建物面積	93.51㎡（28.28坪）
土地面積	
所在地	京都市中京区薬師町649番地15
交　通	地下鉄東西線「 二条城前」 駅 徒歩7分
構造/建物	木造 2階部分
築年月	不詳
駐車場	無
現況/引渡	現況： 空き 引渡： 相談
都市/地目/用途 建ぺい/容積	市街化区域/近隣商業地域
設備/ その他	**飲食　オフィス　物販・サービス** **美容・エステ・医療**







*略図につき 多少の相違はご了承下さい。

担当者コメント

路地の入口に位置する京町家です。
特徴的な細長い室内は、京都の昔ながらの暮らしを連想させます。
人気の御所西エリア、近年高級志向の飲食店や宿泊施設の出店が加速しています。
飲食店も相談可能です。
お気軽にお問い合わせください。

備考

定期借家10年契約

再契約料： 賃料1ヵ 月分＋税
再契約仲介料： 賃料半月＋税
火災保険： 加入必須
保証会社： 加入必須（ 契約時： 月額総賃料100%、年間： 10%）
仲介手数料： 賃料1ヵ 月分（ 税別）
インボイス発行不可

事業用・テナント物件検索サイト
テナントショップ NETWORK ®
京都府知事（10）第7189号

株式会社フラット エージェンシー
京都府京都市北区紫野西御所田町9-1
TEL 075-431-2211　FAX 075-431-4170
https://www.tenant-kyoto.com/ / tenantkyoto@flat-a.co.jp

取引態様/ 専任
報酬形態/

手数料	貸主	%
負担の場合	借主	%
手数料	元付	%
配分の場合	客付	%