【間取図・付近見取図】

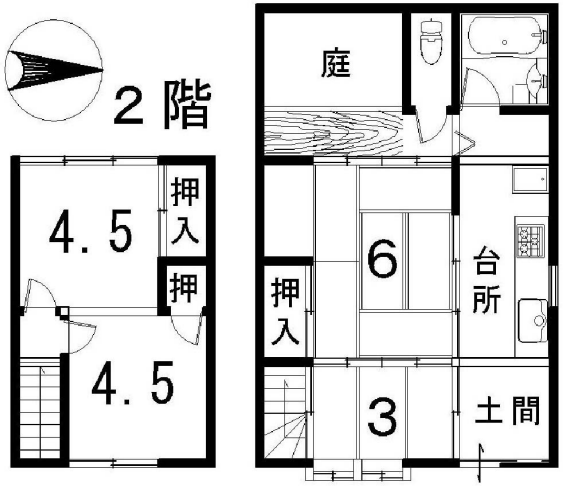
京町家 五辻町

庭付／美宅

大学生専用　京町家



1階





※兄弟、姉妹二人入居まで　二人入居の場合は家賃3,000円アップ

※30歳までの方でお願いします。

※本物件図は略図につき多少の相違はご了承下さい。

物件種目	1．貸マンション　2．貸アパート　(3)．貸家　4．貸テラスハウス　5．貸タウンハウス　6．住宅付店舗						
賃料	総額	6.0 万円	管理費	月額	なし 円	税込	
敷金	家賃の1ヶ月	礼金	家賃の1ヶ月	保証金	万円	解約引	万円
物件所在	京都市上京区五辻通大宮西入五辻町60						
	戸番24						
交通状況	地下鉄烏丸　線　今出川　駅より徒歩　17　分						
	（京都市）　バス　今出川大宮　バス停より徒歩　5　分						
	その他						
建物使用部分面積	建延　約67.9 ㎡	建物賃貸借区分	期限付（3 年）				
建物構造材質等	(1).木造　2.ブロック造　3.鉄骨造　4.RC　5.SRC　6.PC　7.HPC　8.その他						
	地上（2）階・地下（　）階・（　）階部分						
間取	部屋数（4）	1.ワンルーム(2).K　3.DK　4.LK　5.LDK　6.SK　7.SDK　8.SLK　9.SLDK					
バルコニーの方向	1. 北　2. 北東　3. 東　4. 南東　5. 南　6. 南西　7. 西　8. 北西						
築年月	不詳　年　月	連総戸数	3 戸 1				
駐車場	1. 空有　2. 空無　(3).無	駐車場月額	－ 円				
地勢	(1).平坦　2. 高台　3. 低地　4. ひな段　5. 傾斜地　6. その他						
設備	(1).電気 (2).上水道 (3).下水道　4.浄化槽　5.汲取　6.側溝 (7).都市ガス　8.プロパンガス						
	9.電話　10.冷暖房　11.給湯						
現況	1. 居住中　(2).空家　3. 未完成〈　年　月予定〉						
入居	1. 即時　(2).相談　3. 期日指定〈令和　年　月 1.上旬 2.中旬 3.下旬〉						
備考	※3年定期借家契約。※ペット飼育不可。※室内、喫煙お断り。 ※解約は末日解約とします。※集会場、宿泊所に利用できません。 ※エアコン(1台)は残置物扱い。※入居人数は2人まで(30歳まで)。 ※入居審査有(家賃保証会社加入の場合も有)。 ※貸主と借主　双方の合意が有れば再契約可能です。再契約手続き要。						

商号　株式会社 青葉

宅建免許番号／　京都府知事免許(9)第8698号
●所属団体名／　京都府宅地建物取引業協会
●所属支部名／　第3支部

事務所所在地　〒603-8122 京都市北区小山花ノ木町16

電話番号　☎(075) 491－1111

FAX(075)494－1828【第1.3火曜日、毎週水曜定休日】

担当者	取引主任者	取引態様	専任	報酬形態
報酬率／額	50,000円(込)			