

京町家

銭湯好きの為の京町家



京町家	住居／事務所
物件名	東山区門脇町京町家
所在地	京都市東山区門脇町
交通	京阪本線 清水五条駅 徒歩7分
構造	木造瓦葺2階
築年数	不詳
平米数	44㎡

家賃	5万円	共益費(税込)	*
契約期間	2年	更新料	無し
敷金	無し	礼金	5万円
火災保険	加入要	保証会社	加入要

★ ゆっくり不動産で取り上げられました ★

<https://www.youtube.com/watch?v=vVidptg3Dx8&t=2s>

●火災保険加入義務有
●賃貸保証会社要 初回100% 年1回更新保証料
●事業用の場合は、家賃と礼金に消費税必要です
●ペット不可●風呂無し。和式トイレ●改装可
●駐輪(自転車1台可)●住宅・事務所・兼用可
★銭湯、サウナ無料★(事業用の場合は無し)
銭湯のボイラー室の奥の京町家。なんと銭湯無料
せっかく京都に住むなら、京町家はいかがでしょう
この賃料で、昭和レトロな京町家に住めるチャンス
●導線がボイラー室からのみの為、大型の荷物は搬入ができません。また、ボイラー室は、足元も悪く熱い配管等もございますので、ご注意ください

宅地建物取引業 京都 (5) 12144号
(社) 全日本不動産協会 京都府本部・東支部
(社) 不動産保証協会 京都府本部
(社) 近畿地区不動産公正取引協議会
(社) 近畿圏不動産流通機構



テナント京都プロデュース

〒600-8071
京都市下京区柳馬場通四條下る相之町133
サンマンション四條柳馬場205
TEL 075-361-2564
FAX 075-351-7742

仲介

住宅100%
事業50%