国指定登録有形文化財 「旧松原家住宅」

木津川・上狛、茶問屋が軒を連ねた町に佇む、明治42年築の登録有形文化財「旧松原家住宅」。
虫籠窓が目を引く堂々たる外観の奥には、格式を感じる広間、透かし彫りの欄間、おくどさん。土蔵、井戸、縁側から望む庭まで、約600坪の屋敷すべてが物語です。
企業の保養所・研修施設、茶カフェ、アトリエ、フォトスタジオに。
日本遺産「日本茶800年の歴史散歩」のまちで、百年の時間を次の百年へ紡ぐ使い手を募集します。









※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	賃貸店舗			
交通	奈良線上狛駅 徒歩6分			
その他交通	「上狛小学校」バス停下車徒歩2分			
賃料	**22万円(税込)**			
	敷金	600,000円	礼金	0ヶ月
	敷引		保証金償却	
	更新料		雑費	
所在	京都府木津川市山城町上狛学校７			
建物	建物名	国指定登録有形文化財 「旧松原家住宅」		
	所在階		使用部分面積	74.99坪(247.93㎡)
	構造	木造1階建		
	築年月	1909年1月	契約期間	10年
	管理費	0円	権利金	
土地	土地面積		接道状況	
	用途地域	第一種住居		
駐車場			賃貸借契約	定期借家
入居日	相談		現況	空家
施設費用１				
その他費用				
設備	公営水道、汲取り、電気有、無バス、専用トイレ、法人希望、ペット相談			
備考	・記載建物面積は母屋の面積です。 ・汚水の排水方法は現状は汲み取りです。 ・蔵の使用範囲は要相談。			

京都府知事(1)第15064号

株式会社すきま

〒605-0841京都府京都市東山区山崎町373番地42階

TEL : 075-204-4518
URL : suki-ma.jp
Email : yumi@suki-ma.jp
京都府宅建建業協会第一支部

取引態様
専任媒介
報酬形態
枠外に表示

すきま

物件番号: 305969
管理番号: